

ARCHIWALNY

<b>STANEL</b>	ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU Dział Dokumentacji Energetycznej Dokumentację projektową sprawdzono pod względem zgodności z <i>P/25/065056</i> Uzgodnienie nr <i>2026/03/01461/34444D/0385</i> Data uzgodnienia <i>02.04.2026</i>
---------------	--

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912

Kierownik  
Działu Dokumentacji Energetycznej

*[Signature]*  
Jarosław Pitas

## PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 – budowa  
Lubichowo ul. Ks. Lorenza

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306\_2  
Obręb: Lubichowo [Nr 0002]  
Działka nr 373/5

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/34/2504275

**DATA** : 02 marca 2026r.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa przyłącza kablowego nN-0,4kV dla zasilania działki nr 373/5, w m. Lubichowo, gm. Lubichowo

EOP/KP/3/2026/03/014270

OBI/34/25034275

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

05.03.2026

Prace PPN:

Czas wyłączenia:

5 godzin wymiaru robót: podzielenie kablo

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

Obiekt zasilony agregatem:

Moc zastosowanych agregatów:

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

Technik  
ds. Linii Elektroenergetycznych

..... Patryk Koska .....

Imię i Nazwisko

..... 06.03.2026 .....

Data

..... Koska Patryk .....

Podpis

STANEL

Załącznik do zgłoszenia

nr AB 6443, 168-2026

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



STAROSTA STAROGARDZKI

83-200 Starogard Gdański  
ul. Kościuszki 17 (18)

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### STRONA TYTUŁOWA

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 – budowa  
Lubichowo ul. Ks. Lorentza

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306\_2  
Obręb: Lubichowo [Nr 0002]  
Działka nr 373/5

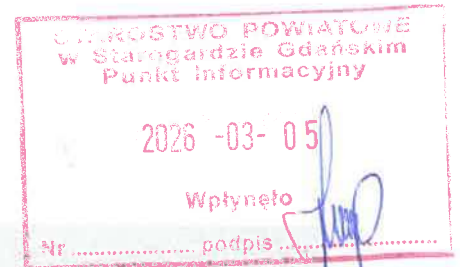
**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

**DATA** : 02 marca 2026r.



## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**  
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**  
Powiat: **Gdańsk** Gmina: **miasto Gdańsk**  
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**  
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**  
Email (nieobowiązkowo): **-**  
Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**  
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**  
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**  
Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu: **-**  
Miejscowość: **Gołębiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Gołębiewo Wielkie**  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **-**



Email (nieobowiązkowo): ..... **firma.stanel@wp.pl** .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): ..... **605-212-650** .....

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5- budowa** .....

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: **15.04.2026r.** .....

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: **pomorskie** .....

Powiat: **starogardzki** ..... Gmina: **Lubichowo** .....

Ulica: - ..... Nr domu: - .....

Miejscowość: **Lubichowo** ..... Kod pocztowy: **83-240** .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306\_2** .....

**Obręb: Lubichowo [Nr 0002]** .....

**Działka nr: 373/5** .....

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.** .....

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

**03.03.2026 Stancisz Skudimarski** .....

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

<sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Nie kuno się sprecyzować.

AB 6743.168.2026

Z-ca NACZELNIKA  
Wydziału Budownictwa  
i Gospodarki Przebieżkowej

Piotr Szulc

STAROSTWO POWIATOWE  
w Starogardzie Gdańskim  
Punkt informacyjny

2026-03-05

Wpłynęło

6759/2020.2026

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

##### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A.**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk** Gmina: **miasto Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo): **-**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

##### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: .....

##### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**

Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Golebiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **Golebiewo Wielkie**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: **-**

STAROSTA STAROGARDZKI  
83-200 Starogard Gdański  
ul. Kościuszki 17 (18)

Email (nieobowiązkowo): ..... **firma.stanel@wp.pl** .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): ..... **605-212-650** .....

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5- budowa** .....

**STAROSTA STAROGARDZKI**  
83-200 Starogard Gdański  
ul. Kościuszki 17 (18)

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: **15.04.2026r.** .....

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: **pomorskie** .....

Powiat: **starogardzki** ..... Gmina: **Lubichowo** .....

Ulica: ..... Nr domu: .....  
Miejscowość: **Lubichowo** ..... Kod pocztowy: **83-240** .....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: **Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306\_2** .....

**Obręb: Lubichowo [Nr 0002]** .....

**Działka nr: 373/5** .....

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.** .....

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

**03.03.2026 St. Elciszew Skulimowski** .....

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

<sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

# STANEL

## Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA .....	str. 6
5. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA .....	str. 7
6. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ .....	str. 8

## 2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

### 2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 373/5 w miejscowości Lubichowo ul. Ks. Lorenza.

### 2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 373/5 znajduje się słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15/0,4kV, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, (projektowana wg odrębnego opracowania) sieć oświetleniowa oraz parking zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

### 2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

#### Zestawienie:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| - budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 | 0,006 km (długość trasy) |
| - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna                | 1 kpl.                   |

### 2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.,
- inwentaryzacji sieci,
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.,
- norm, przepisów i zarządzeń.
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy.
- Od słupowej stacji transformatorowej SN/nn T341124 należy wybudować przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa

## STANEL

sztucznego grubości min. 0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy stacji i złączu kablowym należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

### **2.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 373/5. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww. działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków,
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych.

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia  
podziemnego terenu na dzień 10.11.2025 r.  
SKALA 1:500

Gmina: 221306\_2, Lubichowo  
Obręb: 0002, Lubichowo  
Działka: 373/5  
Km.: 6.209.24.07.14/07.2.3  
ID: GG-II.6640.4.324.2025

Opracował:

Dnia: 10.11.2025 r.

Zakres opracowania mapy:  
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branżach.  
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.  
Układ odniesienia poziomy: "2000 strefa 6".  
Układ odniesienia pionowy: PL-E VRF 2007-NH

Posiadaczom, ten niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera raport techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GG-II.6640.4.324.2025
Ogólny służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Starogardzki
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Wzrost i data sporządzenia dokumentu:	GG-II.6640.4.324.2025, 5/1/99
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz upr. nr 20789

mgr inż. Jarosław Pluszcz  
geodeta i kartograf  
uprawnienia nr 20789

Urząd Geodezyjno-Kartograficzny  
GEO-PLUS  
mgr inż. Jarosław Pluszcz  
83-110 Toruń ul. Kaszubska 6/19  
NIP: 570481111, REGON: 142802249  
ul. 20-go Stycznia 1

mgr inż. Jarosław Pluszcz  
geodeta i kartograf  
uprawnienia nr 20789

AL 8x70+35 "03+04+E0", T341124  
kier. st. nr nr 301/401  
AL 4x50+35 "01+E0", T341124  
AL 4x70 "02", T341124  
kier. st. nr nr 102/202  
YAKS 4x185 "05", T341124  
kier. st. nr nr 1/500

PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn 0,4kV  
PROJ. YAKXS 4x120+Fe/Zn 25x4, l=13m(6m)  
OBW. "06" T341124

LN SN 15kV UKŁAD TRÓJKĄTNY  
3xAP 1x35 NR 608458  
kier. słup SN nr 1

LEGENDA:

- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV  
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Nr działek, których dotyczy  
zadanie inwestycyjne
- Rury osłonowe
- Symbol uzienienia
- Rzędne kabla (zweryfikować  
na przekazaniu placu budowy)

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energia-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdansk	
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 - budowa	
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306_2 Obręb: Lubichowo [Nr 0002] Działka nr 373/5	
RYSUJEK:	Projekt zagospodarowania terenu	
NR ZADANIA:	081/34/2504275	SKALA: 1:500
DATA: II 2026	WIE I NAZWISKO:	NR RPS:
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulmowski upr. nr POM/01/27/PAGE/04 w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	E-01
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jacek Dworak	



# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna pod względem sył.-wys. i uzbrojenia  
podziemnego terenu na działce nr 373/5

SKALA 1 : 500

Gmina: 221306\_2, Lubichowo  
Obręb: 0002, Lubichowo  
Działka: 373/5  
Km.: 6.209.24.07.14/07.2.3  
ID: GG-II.6640.4324.2025

Opracował:

Dnia: 10.11.2025 r.

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których brak jest danych w branzach.  
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.  
Układ odniesienia pionowy: "2000 strefa 6"  
Układ odniesienia poziomy: PL-EVR 2007-NH

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku próg  
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat  
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że  
jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GG-II.6640.4324.2025  
Ogrom służby geodezyjnej, który otrzymał  
zgłoszenie: Starosta Starogardzki

Wykonawca prac geodezyjnych: GEO-PLUS mgr inż. Jacek Płuszczyński

Nr oraz data sporządzenia dokumentu: GG-II.6640.4324.2025.51229  
z dnia 19.12.2025 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych: mgr inż. Jacek Płuszczyński  
kierownika prac: Upr. nr 20788

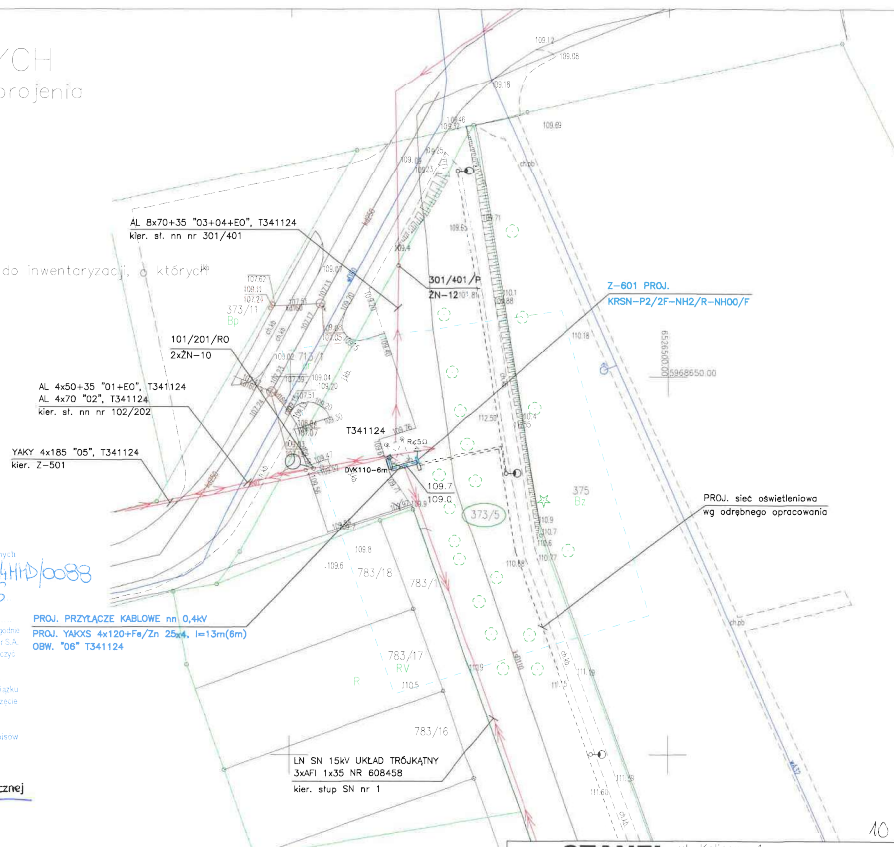
2025/10/11/13/11/10/0083

20.01.2025

Data uzgodnienia:

1. Projekt budowlany lub wykonawczy opracowany zgodnie  
z Normami technicznymi w Energo-Operator S.A.  
2. Celem uzgodnienia projektu budowlanego odnawiania  
użytkowania tytułu prawa do nieruchomości  
z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.  
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku  
stwierdzenia procedury pozwolenia na budowę  
kiosku budowlanych, określonej w ustawie  
Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności  
w zakresie stosowania obowiązujących przepisów  
budowlanych.  
4. Uzgodnienie projektu budowlanego.

Inżynier Władzący  
ds. Dokumentacji Energetycznej  
Adam Szopinski



## LEGENDA:

- Proj. przyłącze kablowe nn 0,4kV  
dl. całkowita kabla (dl. trasy kabla)
- Proj. złącze kablowe
- Nr działek, których dotyczy  
zadanie inwestycyjne
- Rury osłonowe
- Symbol uzimiania
- Rzędne kabla (zweryfikować  
na przekazaniu placu budowy)

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energo-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 — budowa	
ADRES:	Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306_2 Obręb: Lubichowo [Nr 0002] Działka nr 373/5	
RYTUER:	Projekt zagospodarowania terenu	
NR ZADANIA:	OB/34/2504275	SKALA: 1:500
DATA 1.2025:	IMIE I NAZWISKO: mgr inż. Stanisław Skulmowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w zawodzie: inżynier ds. energetyki opracował: inżynier ds. energetyki	NR RYS: E-01
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jacek Płuszczyński	





## DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 162 §1 pkt 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) i art. 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku ENERGIA – OPERATOR SA Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk z reprezentującym pełnomocnikiem Stanisławem Skulimowskim ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie

### zezwałam

**1. Na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej na dz. nr 373/5 obręb 0002 Lubichowo, w gminie Lubichowo inwestycji polegającej na budowie dla zasilania oświetlenia drogowego (dz. nr 373/5) w miejscowości Lubichowo w gminie Lubichowo.**

2. Trasę przyłącza kablowego należy zaprojektować ze szczególnym uwzględnieniem § 97 pkt 2,3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.).

3. W istniejących drogach gruntowych prace w poboczu należy wykonać metodą wykopu otwartego, a w miejscu przejścia jezdni w poprzek drogi oraz w miejscach kolizji z drzewami zaleca się wykonanie przecisku/przewiertu, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Z uwagi na istniejące utwardzenie terenu kostką brukową, po zakończeniu prac nawierzchnia zostanie w pełni odtworzona i doprowadzona do stanu pierwotnego.

Po zakończeniu robót instalacyjnych komory jak i przekopy wąsko przestrzenne ze względu na nieodpowiednie warunki gruntowe konieczne jest wymiana gruntu na podbudowę z tłucznia kamiennego naturalnego 0/31,5. Zasypy powinny uzyskać wskaźnik zagęszczenia do głębokości 1,2m co najmniej  $I_s=1,00$ .

4. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy wystąpić do Urzędu Gminy Lubichowo z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym na minimum 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.

5. Po zakończonych pracach pas drogowy ww. działek należy przywrócić do stanu pierwotnego.

6. Przedmiotowa inwestycja nie może naruszać prawa własności osób trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor. 7. Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowej inwestycji wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, należy dostarczyć do Urzędu Gminy Lubichowo projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl § 2 pkt 1,2 Rozporządzenia Rady Ministrów z



dnia 17 sierpnia 2016 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016 poz. 1264).

8. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować przy sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. poza sezonem zimowym.

Integralną część decyzji stanowi opieczętowany pieczęcią Wójta Gminy Lubichowo załącznik mapowy. Niniejsza decyzja jest ważna przez okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie inwestycja budowy przyłączy kablowych, nie zostanie zrealizowana.

Inwestor otrzyma zgodę na wejście na teren w formie decyzji po złożeniu stosownego wniosku zgodnie z art. 40 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) Zgodnie z art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem drogi na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnienia.

#### UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec czego zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Lubichowo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
  - uzyskania w zależności od wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych;
  - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku;
  - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczania w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm).

Otrzymują :

1. Stanisław Skulimowski ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. a/a (B.B. tel. 585885221 wewn. 28)

Zastępca Wójta Gminy  
*Rafał Wachowiak*

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

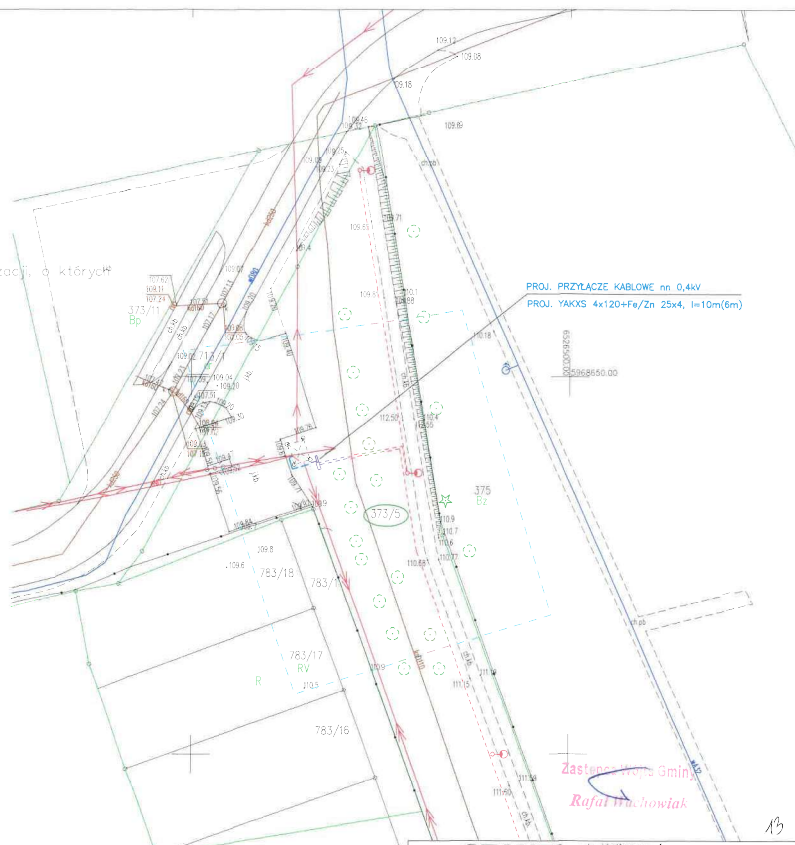
aktualna pod względem syt.-wys. i uzbrojenia  
podziemnego terenu na dzień 10.11.2025 r.  
SKALA 1 : 500

Gmina: 221306\_2, Lubichowo  
Obręb: 0002, Lubichowo  
Działka: 373/5  
Km.: 6.209.24.07.1.4/07.2.3  
ID: GG-II.6640.4324.2025

Opracował:

Dnia: 10.11.2025 r.

Zakres opracowania mapy: --- urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których  
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji, o których  
brak jest danych w brzoźnie.  
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążen służebnościami gruntowymi.  
Układ odniesienia pionowy: "2000 stręła 6"  
Układ odniesienia planowy: PL-EVRF2007-NII



STANEL

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 – budowa  
Lubichowo ul. Ks. Lorenza

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306\_2  
Obręb: Lubichowo [Nr 0002]  
Działka nr 373/5

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
ul. Kalinowa 1  
83-033 Gołębiewo Wielkie

**DATA** : 02 marca 2026r.

## STANEL

### Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: słupowa stacja transformatorowa SN/nN, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć oświetleniowa oraz parking.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: słupowa stacja transformatorowa SN/nN, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć oświetleniowa oraz parking.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną;

## STANEL

- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej;
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski

POM/0127/PWOE/04

ul. Kalinowa 1

83-033 Gołębiewo Wielkie





Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski  
ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie  
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl  
**NIP 592-165-15-22 REG.191444912**

## **TOM I**

### **PROJEKT TECHNICZNY**

**OBIEKT** : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 – budowa  
Lubichowo ul. Ks. Lorentza

**ADRES** : Jednostka ewidencyjna: Gmina Lubichowo 221306\_2  
Obręb: Lubichowo [Nr 0002]  
Działka nr 373/5

**INWESTOR** : Energa-Operator S.A.  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

**GRUPA  
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

**PROJEKTOWAŁ** : inż. Stanisław Skulimowski  
upr. POM/0127/PWOE/04  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU  
BUDOWLANEGO** : XXVI

**ZADANIE NR** : OBI/34/2504275

**DATA** : 02 marca 2026r.

## Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIA Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 7
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 7
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12



34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str.	14
35. PZT		
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT	
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE		
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str.	17
E-03 SCHEMAT STACJI T341124.....	str.	18
E-04 SCHEMAT UKŁADU POMIAROWEGO W SYSTEMIE AML.....	str.	19
37. INNE RYSUNKI.....	str.	—
38. INFORMACJA BIOZ.....	str.	20

## 1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 373/5 w miejscowości Lubichowo ul. Ks. Lorena.

## 2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	-----
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	0,013 km
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x35	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	1 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	-----
- Przewiert	-----

#### **4. Uprawnienia budowlane**

- w PZT

#### **5. Podstawa opracowania**

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm, przepisów i zarządzeń.

#### **6. Uzgodniony z Energa-Operator S.A. PZT**

- w PZT

#### **7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**

- w PZT

#### **8. Uzgodnienia branżowe**

- w PZT

#### **9. Decyzje administracyjne**

- decyzja Wójta Gminy Lubichowo nr AUB.7230.97.2025 z dnia 18.12.2025r. - w PZT

#### **10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna**

- Nie dotyczy

#### **11. Stan istniejący**

- Na dz. nr 373/5 znajduje się słupowa stacja transformatorowa SN/nn 15/0,4kV, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, (projektowana wg odrębnego opracowania) sieć oświetleniowa oraz parking zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

#### **12. Rozbiórki**

- Nie dotyczy

#### **13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

**14. Stacja transformatorowa SN/nn**

- Istniejącą stację transformatorową SN/nn 15/0,4kV T341124 należy wyposażać zgodnie z rysunkiem E-03 i E-04 (wymiana rozdzielnic stacyjnej oraz montaż układu pomiarowego AMI).

**15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)**

- Nie dotyczy

**16. Oświetlenie uliczne**

- Nie dotyczy

**17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)**

- Nie dotyczy

**18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe).**

- Od słupowej stacji transformatorowej SN/nn T341124 należy wybudować przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnic szafowej naziemnej typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarke ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

*Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnic głównej RG.*

*(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.*

**19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN**

- Nie dotyczy

**20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

**21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn**

- Nie dotyczy

**22. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN**

- Nie dotyczy

**23. Ochrona od porażen prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn**

- Nie dotyczy

## **26. Opinia geotechniczna**

- Nie dotyczy

## **27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)**

- Nie dotyczy

## **28. Kolizje/skrzyżowania**

- Nie dotyczy

## **29. Ingerencja w zielen wysoką**

- Nie dotyczy

## **30. Ochrona konserwatorska**

- Nie dotyczy

## **31. Opis projektu zagospodarowania terenu**

### **31.1. Opis techniczny**

- Zgodnie z pkt 14 i 18

### **31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5mm i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy stacji i złączu kablowym należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne (istn. infrastruktura techniczna). Rzędne kabla zweryfikować na przekazaniu placu budowy.

### **31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV**

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych.

Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzyw sztucznych.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol i numer ewidencyjny linii,

- rok ułożenia kabla.,
- oznaczenie kabla wg normy.

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

#### **31.4. Montaż złącza kablowego**

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A.. Stosować kłódki i zamki baszkiłowe, według systemu Master-Key.

#### **32. Obszar oddziaływania inwestycji**

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 373/5 w miejscowości Lubichowo ul. Ks. Lorenza. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działkach objętych wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: słupowa stacja transformatorowa SN/nn, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, (projektowana wg odrębnego opracowania) sieć oświetleniowa oraz parking.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 373/5 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy.
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy.

10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków,
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypiana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych.

### **33. Uwagi**

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli.
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
  - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
  - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
  - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
  - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
  - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień.
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.

- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do inwestora.**

inż. Stanisław Skulimowski





34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn												Lubichowo ul. Ks. Lorentza																						
Odcinek	Typ linii	KABEL				RURY				BEDNARKA FOLIA		ZŁĄCZA I SZAFKI																						
		Długość trasy kabla [mb]	Długość wykopu [mb]	Na stacji [mb]	Zapasy przewierły [mb]	Na słupie [mb]	Zapasy mufa [mb]	W złączu [mb]	SRS $\phi$ 160 przecisk [mb]	SRS $\phi$ 110 [mb]	SRS $\phi$ 110 przecisk [mb]	HDPep 110 SDR17 przewiert sterowany [m]	Ilość przewierłów [szt.]	Ilość przecisków [szt.]	Rura A110PS [mb]	Rura DVK $\phi$ 110 [mb]	Rura DVK $\phi$ 160 [mb]	Fe/Zn 25x4 [mb]	Fe/Zn 30x4 [mb]	Niebieska (n/n) [mb]	KRSN-PP1R-NH2+1R-NH2/F [kpl.]	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/F [kpl.]	P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]	P1-Rs/LZV/F [kpl.]	Pałczatka AK4 25-95 [szt.]	Pałczatka AK4 95-300 [szt.]	Mufa MP-DM 120 [kpl.]	Rozbiórka przyłącza nap. AsXS <sub>n</sub> 4x16 [kpl.]	Karczowanie krzaków [m2.]	Przełożenie licznika [kpl.]	Uziom [kpl.]	
T341124 – Z3411861	YAKXS 4x120	13	6	6	4			2								6		11		6	1							1						1
SUMA	YAKXS 4x120	13	6	6	4			2								6		11		6	1							1						1

### **34. Zestawienie demontażowe stacji T341124**

-rozdzielnicza słupowa nn	1 kpl.
-układ bilansujący AMI zlokalizowany w rozdzielnicy	1 kpl.
-wkładki WT-2 250A/gTr (do przełożenia do nowej rozdzielnicy)	3 szt.
-wkładki WT-1 200A/gF (do przełożenia do nowej rozdzielnicy)	3 szt.
-wkładki WT-1 125A/gF (do przełożenia do nowej rozdzielnicy)	3 szt.
-wkładki WT-1 100A/gF (do przełożenia do nowej rozdzielnicy)	6 szt.
-wkładki WT-1 80A/gF (do przełożenia do nowej rozdzielnicy)	3 szt.
-przekładnik EPSA 614 400/5A; 5VA; FS5; kl. 0,5s (do przełożenia na nową stację)	3 szt.
-kanał kablowy	1 szt.

**34. Zestawienie montażowe podstawowych materiałów stacji transformatorowej (T341124):**

-rozdzielnica nn RS-W 3/9 zgodnie z rys. nr E-03	1 kpl.
-rozłącznik NH2	9 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-2 250kVA/gTr (z demontażu)	3 szt.
-przekładnik EPSA 614 400/5A; 5VA; FS5; kl. 0,5s (z demontażu)	3 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-2 250A/gG	3 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-1 200A/gF (z demontażu)	3 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-1 125A/gF (z demontażu)	3 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-1 100A/gF (z demontażu)	6 szt.
-wkładki bezpiecznikowe WT-1 80A/gF (z demontażu)	3 szt.
-kanał kablowy	1 kpl.
-szafka układu pomiarowego AMI (AMI/SG typ 1N) zgodnie z rys. nr E-04	1 kpl.
-kabel YKSY 7x2,5	6 mb
-kabel YKY 5x1,5	6 mb
-rura odporna na UV $\phi 40$	5 mb
-uchwyty do rury	5 kpl.
-tabliczki informacyjne/ostrzegawcze	1 kpl.

ENERGA-OPERATOR SA ODDZIAŁ W GDAŃSKU

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdził i aprobował

względem zgodności z

Uzgodnienia nr

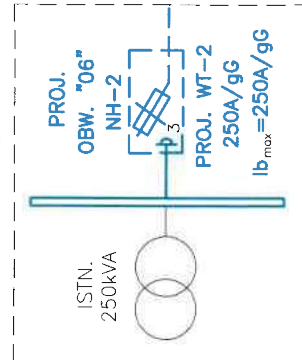
Data uzgodnienia

*P. 05.06.2026*  
*2026.03.04/05/134/440/0385*  
*02.04.2026*

Kierownik  
Działu Dokumentacji Energetycznej

*[Signature]*  
Jarosław Pitas

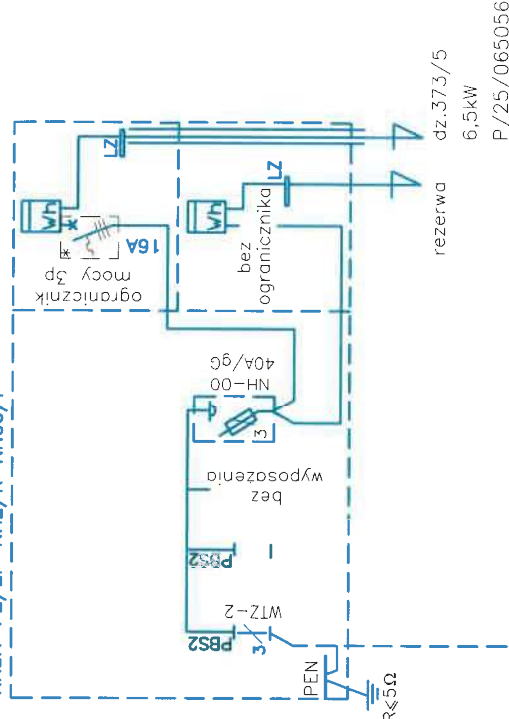
T341124 "Lubichowo Kosciół"



PROJ. YAKXS 4x120 l=13m(6m) "06"  
+Fe/Zn 25x4

Z3411861 PROJ.

KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



Układ sieci TN-C

FIRMA <b>STANEL</b>	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR: Energa-Operator S.A.	ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 – budowa Lubichowo ul. Ks. Lorentza	
ZADANIE NR: OBI/34/2504275	
RYSUJEK: Schemat zasilania 0,4kV	
DATA: III.2026	IME I NAZWISKO: NR RYS.
PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonaś Dworek	

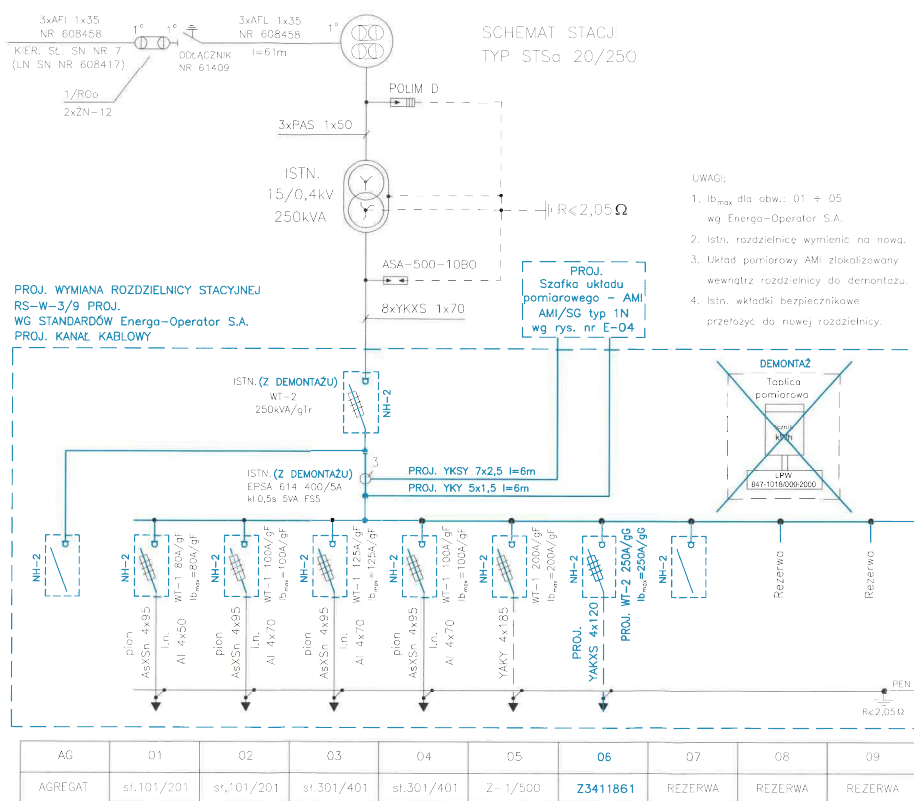
E-02

Energia-Operator S.A.

NAZWA

Lubichowo Kościół

T341124

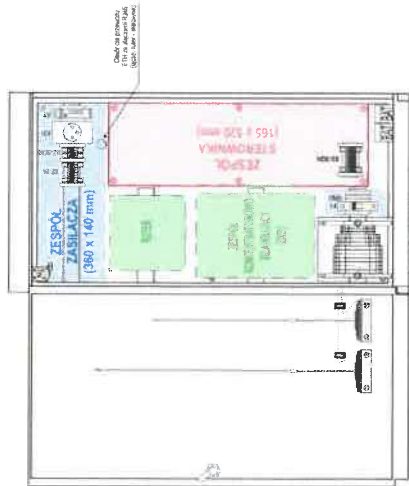


UWAGI:

1.  $I_{b,max}$  dla obw.: 01 + 05  
wg Energia-Operator S.A.
2. Istn. rozdzielnicę wymienić na nową.
3. Układ pomiarowy AMI zlokalizowany  
wewnątrz rozdzielniczy do demontażu.
4. Istn. wkładki bezpiecznikowe  
przełożyć do nowej rozdzielniczy.

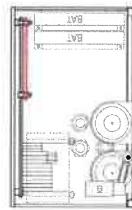
OCHRONA OD PORAŻEN  
W SYSTEMIE  
TN-C

STANTEL	INWESTOR	Energia-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
	PROJEKT	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 - budowa Lubichowo ul. Ks. Lorento
	WARIANT	NR 081/34/2504275
	TYTUŁ	Schemat stacji "T341124"
	DATA: 11.2025	IMIE NAZWISKO
PROJEKTANT	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOL/04	NR RYS.
OPRACOWAŁ	mgr inż. Józef Dąbek	E-03

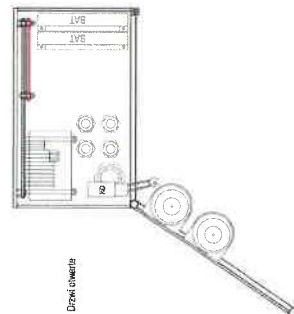


Obraz w kolorze  
realistycznym - nie  
można ocenić  
zawartości

PCB - płyta drukowana  
PCB - płyta drukowana  
PCB - płyta drukowana



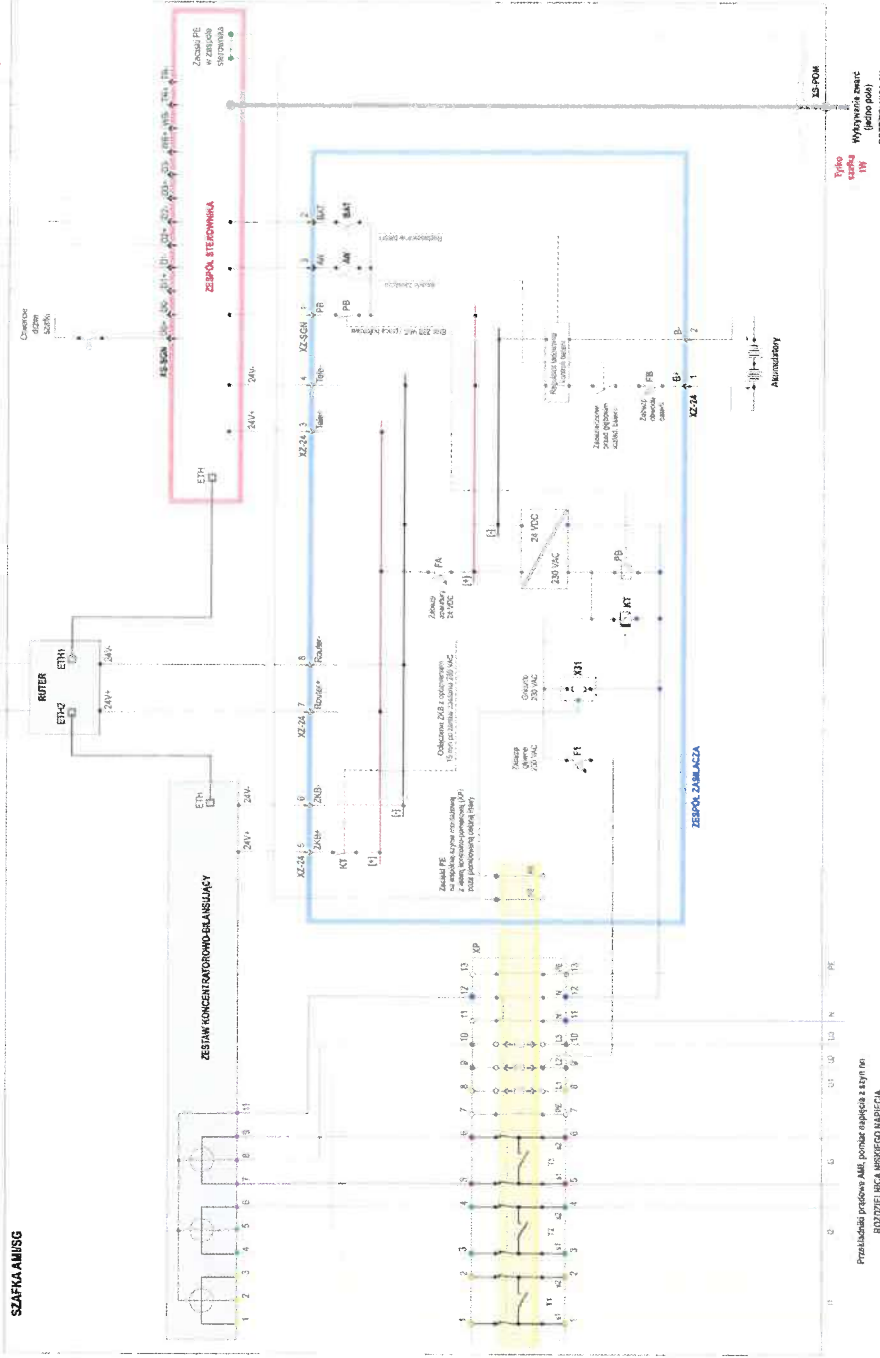
Dział sterujący



Dział sterujący

Opis: opis  
Opis: opis  
Opis: opis

SZAFKA MIŚG



Przebieg linii kablowej AMI, podłoga napięcia 2,5 kV, 10 kV  
ROZDZIELNICA NISKIEGO NAPIĘCIA

Tyło  
Wysokość zwrót  
(jedno pole)  
ROZDZIELNICA BN

STANTEL

INWESTOR: Energa-Operator S.A.

ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 373/5 - budowa  
Lubichowo ul. Ks. Lorentza

ZADANIE NR: OBI/34/2504275

RYSUJEK: Schemat układu pomiarowego w systemie AMI

DATA: III.2026

PROJEKTANT: inż. Stanisław Skulimowski

OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek

NR RYS.

E-04

### **38. Informacja BIOZ**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: słupowa stacja transformatorowa SN/nN, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć oświetleniowa oraz parking.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: słupowa stacja transformatorowa SN/nN, sieć elektroenergetyczna SN 15kV i nn 0,4kV, sieć oświetleniowa oraz parking.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną;
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej;
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

**Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.**

inż. Stanisław Skulimowski  
POM/0127/PWOE/04

Stacja T341124

